



サービス付き高齢者向け住宅

2013

11月入居開始 予定

いわき市四倉町



入居者募集

※完成予想図につき、実際の外観と異なる場合がございます。



残り3部屋

2014/04/1現在

有限会社タロサ

高齢者の方が、安心して生活できるやすら

5 つの安心

タロー新町荘

ふつうの暮らし、当たり前暮らしのお手伝い。

お一人様のご入居でも、安心して生活できるよう支援いたします。

- 1 全館バリアフリー。2階までのエレベーター完備。
- 2 専属スタッフによる毎日の安否確認・生活相談といった支援サービス。
- 3 日中365日、介護スタッフが常駐しますので安心です。
- 4 夜間、緊急時は、ナースコールで駆けつけます。
- 5 ご要望に応じて、お弁当宅配サービスを行います。



協力医療機関

- 木村医院
- やまぐち整形外科
- 鈴木歯科医院

医療機関・福祉事業所との
協力体制があるので安心です。

関連協力事業所

- よつくらタローの家
- よつくらの家
- よつくらデイサービスセンター
- ケアプランタロー

日中、介護スタッフが
常駐で安心！



協力医療機関と連携



全館バリアフリー。
車椅子の方もエレベーターで
らくらく2階へ。

ゆったりとした
共用のお風呂で
リラックス



共用のキッチンと食堂で
会話はずみずみ。



ご要望に応じて、宅配お弁当
サービスがあります。(有料：右ページ参照)



夜間緊急時は
ナースコールで
駆けつけます。

ぎの空間をご用意しました。

タロー新町荘 入居までの流れ

お問い合わせ

どなた様でも
まずはお気軽に
ご相談下さい。

ご面接

入居に際しての
ご希望やご相談を
賜ります。

ご契約

サービス内容に納得、
同意頂きましたら
ご契約させていただきます。

ご入居

お荷物の搬入を行い
ご入居となります。

タロー新町荘 入居の条件



タロー新町荘は、サービス付き高齢者向け住宅です。
60歳以上の高齢者が入居できます。

〈その他の入居の条件として〉

- ① 60歳未満の方でも要介護・要支援認定を受けている方。
- ② 入居の高齢者と同居される方。

(配偶者/60歳以上の親族/要介護・要支援認定を受けている親族/特別な理由により同居させる必要があると知事が認めた方。)

タロー新町荘 施設概要



- 戸数/全9戸6タイプ
- 共用スペース/2階ホール、
食堂、台所、浴室、サニタリー
- 敷地面積・延床面積/264.32㎡・297.729㎡
- 構造/木造2階建て
- 運営事業者/有限会社 タロサ
- 登録番号/いわき市12-10

防火・防災設備

- スプリンクラー
- 自動火災報知機
- 自動火災通報装置
- 防災カーテン
- 非常口・非常階段

タロー新町荘 入居費用・設備概要等

◆ 家賃 53,000円より

◆ 共益費 5,000円

◆ 光熱費 5,000円

● 食事宅記

1日3食
ご利用の場合
34,500円～
(1ヶ月)

| | |
|--------|-----------|
| ■ 要介護1 | 16,580円/月 |
| ■ 要介護2 | 19,480円/月 |
| ■ 要介護3 | 26,750円/月 |
| ■ 要介護4 | 30,600円/月 |
| ■ 要介護5 | 35,830円/月 |

食事やデイサービス等、介護保険を
限度額利用した場合、以下の食費及
び介護保険実費負担がございます。

(平成25年9月4日現在)

タロー新町荘

所在地
いわき市四倉町字六丁目 18

ご案内図



| | |
|------|--|
| アクセス | JRいわき駅より車で約18分 JR四倉駅より車で約6分 常磐自動車道四倉ICより車で約13分 築港バス停下車 徒歩1分 |
| 周囲施設 | 木村医院まで車で約6分 マルト四倉店まで車で約7分 道の駅よつくら港まで徒歩3分 |

お問い合わせ・お申し込みは



有限会社タロサ 総務部

福島県いわき市平谷川瀬字明治町77

TEL(0246)25-3610 FAX(0246)22-6625